

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев
13 марта 2013 г.

ПРОТОКОЛ № 865
об итогах аукциона

г. Новосибирск

13 марта 2013 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 185.

Площадь помещения – 322,5 кв. м.

Арендатор помещения: ООО «Капитал», срок действия договора аренды до 18.08.2015.

Начальная цена с НДС – 17420000,0 рублей. Шаг аукциона – 870000,0 рублей.

Объект, в котором расположено данное помещение, является объектом культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 18.01.2013 № 17-од).

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. Горских Олег Васильевич.

Задаток в сумме 1742000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

2. Сигитов Константин Эдуардович.

Задаток в сумме 1742000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

3. ООО «Газон М». ИНН 5407027781.

Адрес: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 87.

Зарегистрировано 02.02.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Железнодорожному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075407005992.

Задаток в сумме 1742000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

4. ООО «Трето». ИНН 7703292896.

Адрес: г. Москва, ул. Минская, 13, корп. 2.

Зарегистрировано 01.10.2001 за № 106.456 Филиалом № 21 Московской регистрационной палатой и 30.01.2003 Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве за основным государственным регистрационным номером 1037739310641.

Задаток в сумме 1742000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

5. ООО «Сатурн». ИНН 5408276460.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Толстого, 5.

Зарегистрировано 11.12.2009 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 13 по г. Новосибирску за основным государственным регистрационным номером 1095473011083.

Задаток в сумме 1742000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

6. Харченко Галина Андреевна.

Задаток в сумме 1742000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

7. ООО «Компания Холидей». ИНН 5406277570.

Адрес: Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово, 12а.

Зарегистрировано 19.03.2004 Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Центральному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1045402463831.

Задаток в сумме 1742000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

8. ООО «Сателит». ИНН 5404329336.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Ватутина, 31.

Зарегистрировано 25.05.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075404016313.

Задаток в сумме 1742000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

9. ООО «ЦЕНТР». ИНН 5404451110.

Адрес: г. Новосибирск, ул. 1-ая Чулымская, 112/1.

Зарегистрировано 15.12.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115476158291.

Задаток в сумме 1742000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

10. Ломакина Елена Сергеевна.

Задаток в сумме 1742000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

11. ООО «Торгсервис». ИНН 5404329061.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Костычева, 44.

Зарегистрировано 24.05.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075404016159.

Задаток в сумме 1742000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

12. ООО «Финресурс нск». ИНН 5410016250.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 16.

Зарегистрировано 17.12.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Калининскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075410008717.

Задаток в сумме 1742000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

13. Манцуров Николай Александрович.

Задаток в сумме 1742000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

14. ООО «ИПС». ИНН 7813523377.

Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Рыбацкая, 2.

Зарегистрировано 27.12.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу за основным государственным регистрационным номером 1117847669246.

Задаток в сумме 1742000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 22.02.2013.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

17 420 000,0 - № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 13, № 14;

18 290 000,0 - № 1, № 2, № 3, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 14;

19 160 000,0 - № 1, № 2, № 3, № 5, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12;

20 030 000,0 - № 1, № 2, № 3, № 5, № 7, № 8, № 9, № 10, № 12;

20 900 000,0 - № 1, № 2, № 5, № 9, № 10, № 12;

21 770 000,0 - № 9, № 10;

22 640 000,0 - № 9;

22 640 000,0 - № 9;

22 640 000,0 - № 9, № 12;

23 510 000,0 - № 12;

23 510 000,0 - № 12;

23 510 000,0 - № 12.

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 12 (Двенадцать) – ООО «Финресурс нск», предложившего за нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 185: 23 510 000,0 (двадцать три миллиона пятьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляет-

ся рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 13 марта 2013 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова
_____ А. В. Усов	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитоновна / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуров	_____ А. Н. Позднякова / И. М. Пинчукова
_____ Е. С. Яковенко	